

ARCHIVES HISTORIQUES DE LA COMMISSION

COLLECTION RELIEE DES
DOCUMENTS "COM"

COM (80)3

Vol. 1980/0001

Disclaimer

Conformément au règlement (CEE, Euratom) n° 354/83 du Conseil du 1er février 1983 concernant l'ouverture au public des archives historiques de la Communauté économique européenne et de la Communauté européenne de l'énergie atomique (JO L 43 du 15.2.1983, p. 1), tel que modifié par le règlement (CE, Euratom) n° 1700/2003 du 22 septembre 2003 (JO L 243 du 27.9.2003, p. 1), ce dossier est ouvert au public. Le cas échéant, les documents classifiés présents dans ce dossier ont été déclassifiés conformément à l'article 5 dudit règlement.

In accordance with Council Regulation (EEC, Euratom) No 354/83 of 1 February 1983 concerning the opening to the public of the historical archives of the European Economic Community and the European Atomic Energy Community (OJ L 43, 15.2.1983, p. 1), as amended by Regulation (EC, Euratom) No 1700/2003 of 22 September 2003 (OJ L 243, 27.9.2003, p. 1), this file is open to the public. Where necessary, classified documents in this file have been declassified in conformity with Article 5 of the aforementioned regulation.

In Übereinstimmung mit der Verordnung (EWG, Euratom) Nr. 354/83 des Rates vom 1. Februar 1983 über die Freigabe der historischen Archive der Europäischen Wirtschaftsgemeinschaft und der Europäischen Atomgemeinschaft (ABl. L 43 vom 15.2.1983, S. 1), geändert durch die Verordnung (EG, Euratom) Nr. 1700/2003 vom 22. September 2003 (ABl. L 243 vom 27.9.2003, S. 1), ist diese Datei der Öffentlichkeit zugänglich. Soweit erforderlich, wurden die Verschlussachen in dieser Datei in Übereinstimmung mit Artikel 5 der genannten Verordnung freigegeben.

COMMISSIE VAN DE EUROPESE GEMEENSCHAPPEN

COM(80) 3 def.

Brussel, 14 januari 1980



VERZOEK OM INSTEMMING OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 54, LID 2,
VAN HET EGKS-VERDRAAG MET HET OOG OP DE TOEKENNING VAN
LENINGEN AAN ANDERE BEDRIJVEN EN ONDERNEMINGEN ZELF,
VOOR DE FINANCIËRING VAN DE WONINGBOUW TEN BEHOEVE
VAN DE WERKNEMERS VAN DE EGKS-INDUSTRIËN

(Mededeling van de Commissie aan de Raad)

COM(80) 3 def.

1. Sedert 1955 is de Hoge Autoriteit van de EGKS-en, na de fusie van de executieven, de Commissie van de Europese Gemeenschappen, actief op het terrein van de financiële steunverlening voor de bouw, de modernisering en, in beperkte gevallen, de aankoop van woningen bestemd voor de werknemers van de EGKS-industrieën.

Ten einde de continuïteit van deze actie te waarborgen, heeft de Commissie op 29 Juni 1979 besloten over te gaan tot het in uitvoering nemen van een negende EGKS-hulpverleningsprogramma voor de financiering van de sociale woningbouw (*).

Door verder uitvoering te geven aan deze actie wordt tegemoet gekomen aan de vraag naar huisvesting voor het personeel van de EGKS-industrieën en aan de wensen die werden geuit door het Europese Parlement en door de organisaties van de werkgevers en werknemers (**) die er herhaaldelijk op hebben aangedrongen dat de werkzaamheden van de Gemeenschap op het terrein van de financiële steunverlening voor de woningbouw zouden worden voortgezet en versterkt.

2. De eigen middelen van de EGKS, die afkomstig zijn van de "speciale reserve" of van het "ex-pensioenfonds van de EGKS" kunnen worden aangevuld door andere middelen, ten einde de eerstgenoemde met meer doeltreffendheid te kunnen aanwenden. Deze aanvullende middelen worden opgenomen op de kapitaalmarkten. Hiertoe neemt de EGKS leningen op de kapitaalmarkt op met de opbrengst waarvan zij leningen verstrekt, of zij belast banken en kredietinstellingen met het rechtstreeks of onrechtstreeks toekennen van leningen aan de bouwheer. Voor de aanwending door de EGKS van de gelden die op de kapitaalmarkt worden opgenomen en die worden gevoegd bij de middelen uit de "speciale reserve" of uit het "ex-pensioenfonds van de EGKS" om het bedrag van deze financiële steun te vergroten, is overeenkomstig artikel 54, lid 2, van het EGKS-Verdrag de toestemming nodig van de Raad, aangezien de kredieten in het algemeen worden toegekend aan andere leningnemers dan de ondernemingen die zich bezig houden met de produktie in de zin van artikel 80 van hetzelfde Verdrag; de bouw van de woningen ingevolge de EGKS-programma's geschiedt namelijk doorgaans door woningbouwmaatschappijen of andere gespecialiseerde instellingen.

./.

(*) Uitvoering van een 9de programma waarvan de duur op 5 jaar werd vastgesteld met een uitwerking door middel van 2 operationele schijven, te weten 1979/1981 en 1982/1983.

(**) Inzonderheid een resolutie van het Raadgevend Comité EGKS-193^o zitting van 19.9.1978.

3. Het samenvattend overzicht dat als bijlage I aan deze nota is toegevoegd geeft een overzicht per 1 januari 1980 van de werkzaamheden van de EGKS op het gebied van de financiering van de sociale woningbouw. In bijlage II worden opgesomd de voorstellen van de Commissie van de Europese Gemeenschappen krachtens artikel 54, lid 2, van het EGKS-Verdrag en de instemmingen door de Raad gegeven voor de toekenning van leningen in het kader van de 8 voorgaande EGKS woningbouwprogramma's.
 4. De Commissie voorziet dat in het kader van de eerste schijf van het negende programma, de EGKS financiële steun zal verlenen tot een maximumbedrag van 120 miljoen r.e., waarvan 30 miljoen uit eigen middelen (speciale reserve of ex-pensioenefonds van de EGKS) en 90 miljoen die op de kapitaalmarkt worden opgenomen.
 5. De Commissie verzoekt derhalve om instemming van de Raad krachtens artikel 54, lid 2, van het EGKS-Verdrag, ten einde leningen toe te kunnen kennen aan andere leningnemers dan de ondernemingen welke ressorteren onder de EGKS-Verdrag, in het kader van de eerste schijf van het negende hulpverleningsprogramma voor de financiering van de sociale woningbouw ten gunste van mijnwerkers en ijzer-en staalarbeiders en dit voor een bedrag van 120 miljoen r.e.
-

Samenvattend overzicht van de financierings-
programma's voor de bouw van woningen ten
behoefte van de werknemers van de EGKS-industrieën

Ramingen per 1 januari 1980

in miljoen r.e.

L A N D	Aantal woningen (1)	Bouwkosten	F I N A N C I E R I N G			
			financiële steun EGKS		Bijkomende middelen (2)	Andere financieringsbron- nen
			speciale reserve	uit leningen		
BELGIE	8.321	103,77	10,87	23,04	2,30	67,56
DENEMARKEN	678	11,47	1,70	-	0,72	9,05
DUITSLAND	96.845	1.350,67	80,31	13,24	159,50	1.097,62
FRANKRIJK	33.639	400,79	43,99	0,43	23,71	372,66
IERLAND	259	3,65	0,93	-	0,77	1,95
ITALIE	8.532	124,61	24,60	24,71	11,18	64,12
LUXEMBURG	1.284	27,67	4,35	1,70	3,36	18,26
NEDERLAND	6.141	78,54	9,02	2,14	8,47	58,91
VERENIGD KONINKRIJK	9.594	57,93	14,05	-	11,96	31,92
TOTAAL	165.293	2.159,10	189,82	65,26	221,97	1.722,05

(1) Reeds gefinancierde, nog te onderzoeken of voor te leggen woningbouwprojecten die voor financiering met de in deze tabel vermelde EGKS-middelen in aanmerking komen.

(2) Het gaat om bijkomende middelen verkregen door initiatieven van de EGKS.

Overzicht van de voorgaande instemmingen gegeven op
het gebied van de EGKS sociale woningbouwprogramma's

BIJLAGE II

EGKS-sociale woningbouw- programma's	Verzoeken van de Commissie	Instemming van de Raad	Bedragen
1ste programma	3 februari 1955	21 maart 1955 (23ste zitting)	25 miljoen r.e.
2de programma	3 april 1956	3 mei 1956 (32ste zitting)	30 miljoen r.e.
3de programma	20 mei 1958	16 juni 1958 (51ste zitting)	40 miljoen r.e.
4de programma	12 april 1961	16 mei 1961 (74ste zitting)	45 miljoen r.e.
5de programma	1 juni 1962	17 juli 1962 (83ste zitting)	75 miljoen r.e.
6de programma	13 januari 1966	7 maart 1966 (103de zitting)	60 miljoen r.e.
7de programma/1ste schijf	2 maart 1970	25/26 mei 1970 (113de zitting)	30 miljoen r.e.
7de programma/2de schijf	3 april 1973	18/19 juni 1973 (247de zitting)	60 miljone r.e.
8ste programma/1ste schijf	19 maart 1975	28/29 april 1975 (339ste zitting)	75 miljoen r.e.
8ste programma/2de schijf	6 mei 1977	18 juli 1977 (463ste zitting)	120 miljoen r.e.(*)

(*) Het bedrag van de, in het kader van de 2de schijf van het 8ste programma, toegekende leningen heeft het door de Raad goedgekeurde max. van 120 miljoen r.e. noch niet bereikt.